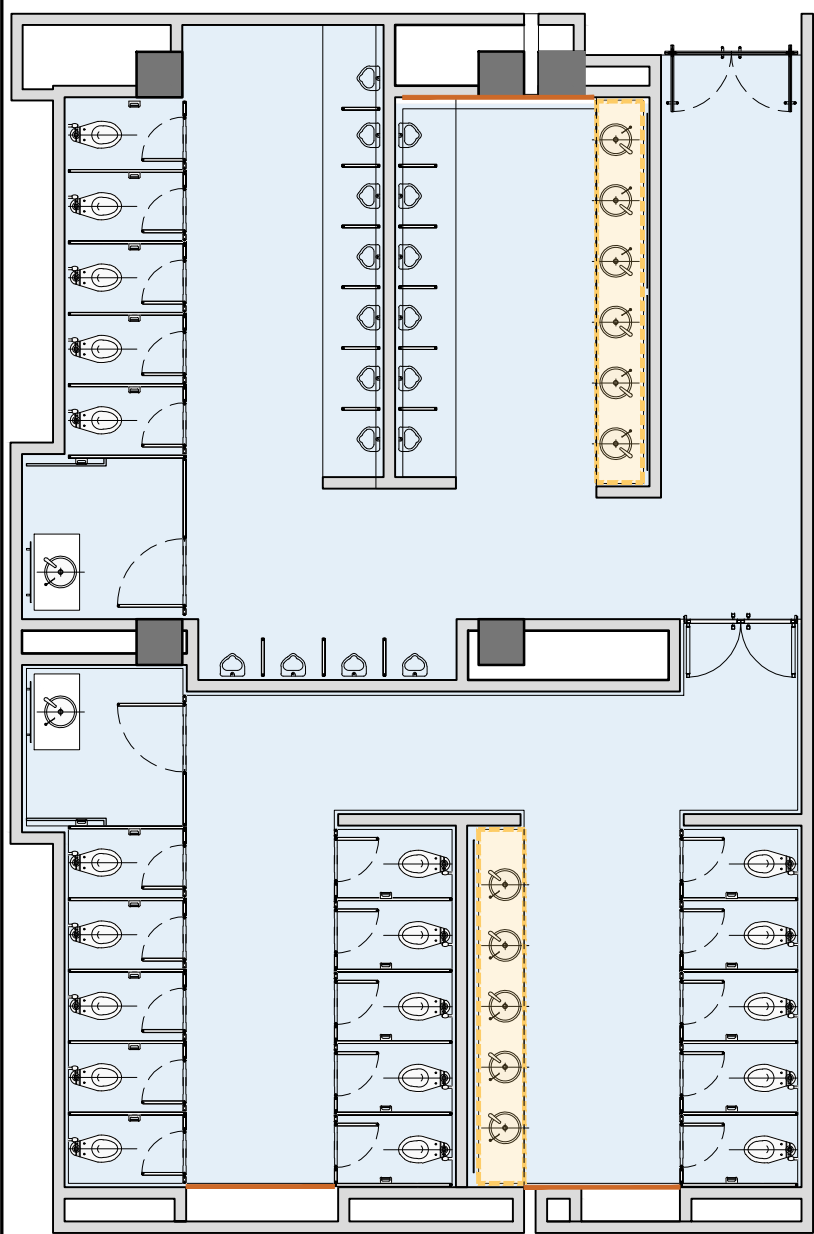
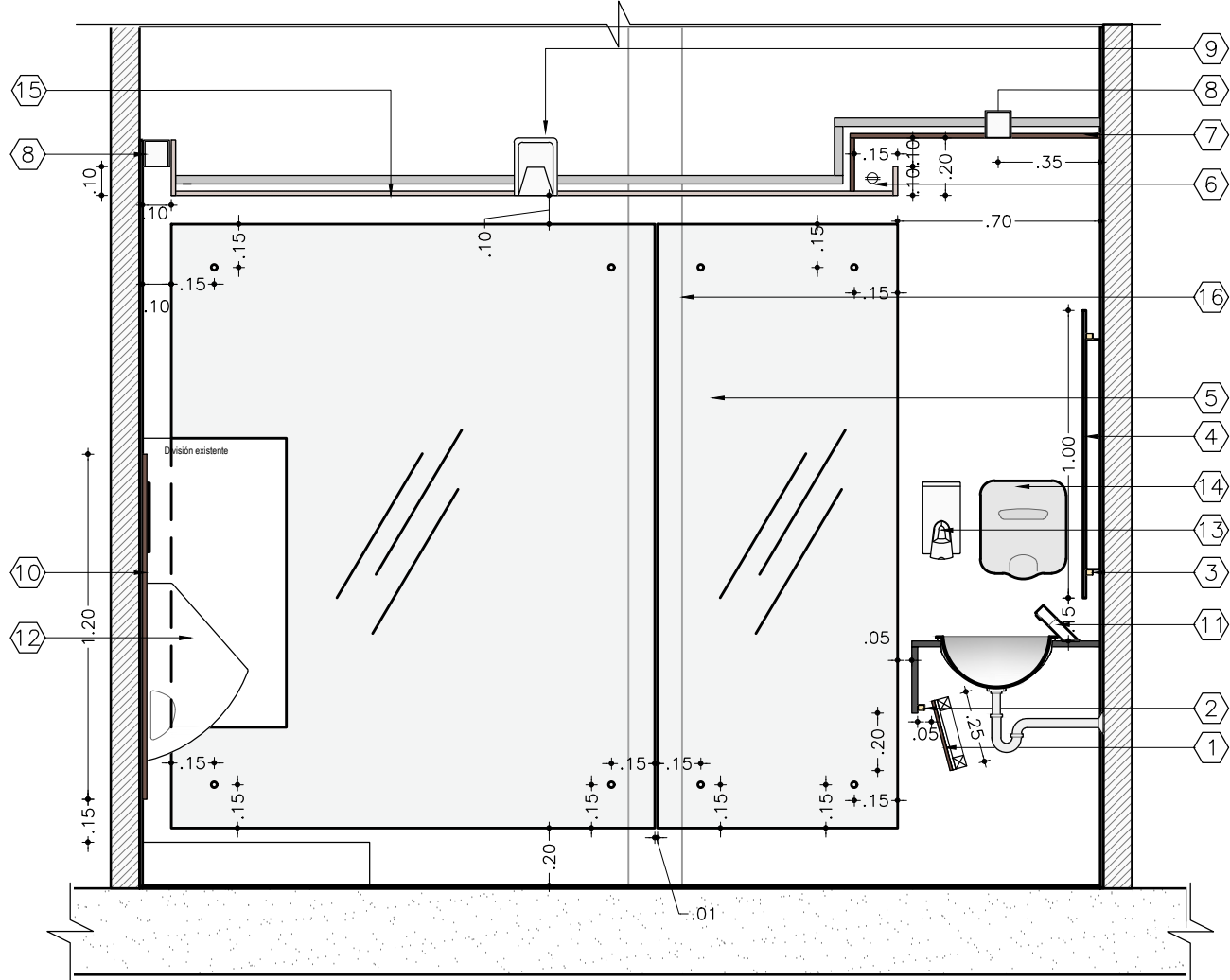




DET BAÑOS TIPO

Planta baño convenciones

Escala 1:100



DET BAÑOS TIPO

Sección transversal baño convenciones

Escala 1:25



Imagen de referencia

Nota: La imagen es únicamente ilustrativa. Durante la ejecución de la obra, se deben seguir las referencias y especificaciones indicadas en los planos.

color del cielo.

Intervención:

-  Cielo raso existente pintado – Ver especificación 8
-  Cielo recedido enchapado – Ver especificación 7
-  Enchape en vidrio con imagen de gran formato – Ver especificación 10

NOTA GENERAL:
ESTOS PLANOS SIRVEN COMO FICHA CONSTRUCTIVA PARA TODOS LOS BAÑOS DE PLAZA MAYOR. DADO QUE CADA BATERIA DE BAÑOS PRESENTA DIFERENCIAS, ES FUNDAMENTAL IDENTIFICAR LOS CRITERIOS GENERALES ESTABLECIDOS EN ESTOS PLANOS PARA APLICARLOS Y ADAPTARLOS SEGÚN LAS NECESIDADES DE CADA BAÑO.

ESPECIFICACIONES GENERALES BAÑOS CONVENCIONES:

- Faldón contruido y enchapado en laminado decorativo de alta presión grueso sólido y con propiedades antibacteriales de Ref. Spiced Chestnut 1517. Incluye preparación de la superficie a recibir el enchape, y todos los demás elementos necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.
- Iluminación indirecta a lo largo de todo el mesón con cinta led con perfil y difusor. 4000kv
- Iluminación indirecta perimetral con cinta led con perfil y difusor. 4000kv fijado a la estructura interna del espejo.
- Espejo 4mm flotado 4cm, recto sin bisel con cantos pulidos y brillados, fijación con perfiles de aluminio retrazados 15cm al rededor.

Material: Vidrio templado de 8 mm transparente.
Fijación: Tocetos de acero inoxidable.
Diseño: Adhesivo con fotografía en gran formato, instalado en espejo.
Dimensiones: Las dimensiones del vidrio deben ajustarse al espacio disponible, respetando las separaciones mínimas especificadas en plano. (piso, laterales y el cielo)
En baños donde las dimensiones del vidrio excedan los 2.40 m de ancho, este deberá dividirse en dos secciones iguales, unidas a tope.
Consideraciones adicionales: Tener en cuenta la nota de las especificaciones generales sobre las juntas constructivas del edificio, ya que estas pueden afectar la instalación en algunos baños.

5

6

7

8

Cajillo en drywall para iluminación indirecta con cinta led 4000kv

Cielo recedido con enchape en térmica Ref. Spiced Chestnut 1517. Incluye preparación de la superficie a recibir el enchape, lámina, adherente y todos los demás elementos necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento. El ancho del cielo es igual al mesón de los lavamanos (medida en plano es tentativa)

Luminaria lineal incrustada Premium, con chasis negro, 4000kv

9

10

11

Luminaria circular existente. (reubicar, centrar en el espacio)

Enchape en laminado decorativo de alta presión grueso sólido y con propiedades antibacteriales de Ref. Spiced Chestnut 1517. fijado con tornillos tipo bristol con cabeza, entre divisiones y cabinas de baños, dilatado de las divisiones 1cm a cada lado según detalle.

Incluye preparación de la superficie a recibir el enchape, y todos los demás elementos necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.
(Enchape cubre las reparaciones para los fluxómetros de sensor en orinales y sanitarios como sus abastos y desagues)

Grifería lavamanos de mesa institucional de sensor con adaptador de corriente acabado en acero, consumo disponible de 1.9–3.8–5.7litros/min. Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.

12

13

14

15

16

Orinal tipo gota con conexión Trasera, con sensor antivandalico incrustado en muro. Incluye grifería, abasto, sifón y todos los demás elementos y accesorios necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.

Dispensador de Jabón Líquido con Sensor Manos Libres Acero Inoxidable.

Secador de Manos con Sensor Manos Libres Acero Inoxidable igual a EXISTENTE.

Cielo raso existente en drywall, pintado en Taupe (ver anexo: tabla de colores). Se debe realizar mantenimiento y ajustes según el diseño.

El color se aplicará a todo el baño, excepto en los cielos descolgados indicados en el punto 7. En caso de existir registros, tanto los perfiles como la placa deben pintarse del mismo color.

Junta de construcción existente del edificio, ver especificacion general de enchape en vidrio

ESPECIFICACIONES GENERALES:

- Sanitario/Taza de entrada posterior color blanco institucional. con fluxometro y sensor antivandalico incrustado en muro, con asiento institucional. Incluye grifería, abasto, sifón y todos los demás elementos y accesorios necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.
- Mantenimiento de divisiones de orinales y cabinas en acero inox. existentes.
- Lavamanos en acero existentes (se recomienda revisión mantenimiento general y remplazo donde aplique)
- mesón existente (se recomienda revisión mantenimiento general y remplazo de piedra donde aplique)

- los elementos existentes como secador de manos, jaboneras, cambiadores de bebes, carteleros u otros elementos que puedan afectar la instalación del enchape en vidrio, deben ser reubicados.
- El descolgado del cielo para los baños de exposiciones NO aplica sobre cabinas de sanitarios. este solo aplica sobre lavamanos y orinales.

ENCHAPE EN VIDRIO:
Tener presente juntas de construcción del edificio que se deben respetar al instalar el vidrio con imagen de gran formato. En los baños donde esto suceda, se debe instalar vidrio a cada lado de la junta para evitar fracturas o rompimiento del vidrio. estos vidrios deben separarse entre si 1cm con fijaciones independientes. (consideraciones adicionales según constructor)

Quando se instale un vidrio en un baño, que cuente con un nicho, este debe cubrir el nicho como si no existiera. Será responsabilidad del constructor determinar la mejor manera de realizar la instalación manteniendo el diseño y la estética del mismo.

ENCHAPE EN LAMINADO DECORATIVO DE ALTA PRESION DE COLOR SOLIDO:
– Azul ref: MIST 2251
– Amarillo ref: Mustard 2298
– Rojo ref: Terra 2225
– Verde ref: Bonsai 2325
– Blanco ref: Taupe 2165
– Otros: para otros baños que no tienen relación con un pabellón usar ref: Bleen 2224

REFERENCIAS DE COLORES DE PINTURA PARA CIELOS:
– Azul: Ref. Crucero del mar TR196–D
– Amarillo: Ref. Poder del oro AM042–D
– Rojo: Ref. Cerámica Rústica RJ105–D
– Verde: Ref. Verde pesto TR147–D
– Blanco: Ref. Verde misterioso NE110–T
– Otros: Ref. Verde medio TR173–T

BAÑO CONVENCIONES: Ref. Verde misterioso NE110–T

PROYECTO:

CONTIENE:

BAÑOS PLAZA MAYOR

DET BAÑOS TIPO - CONVENCIONES

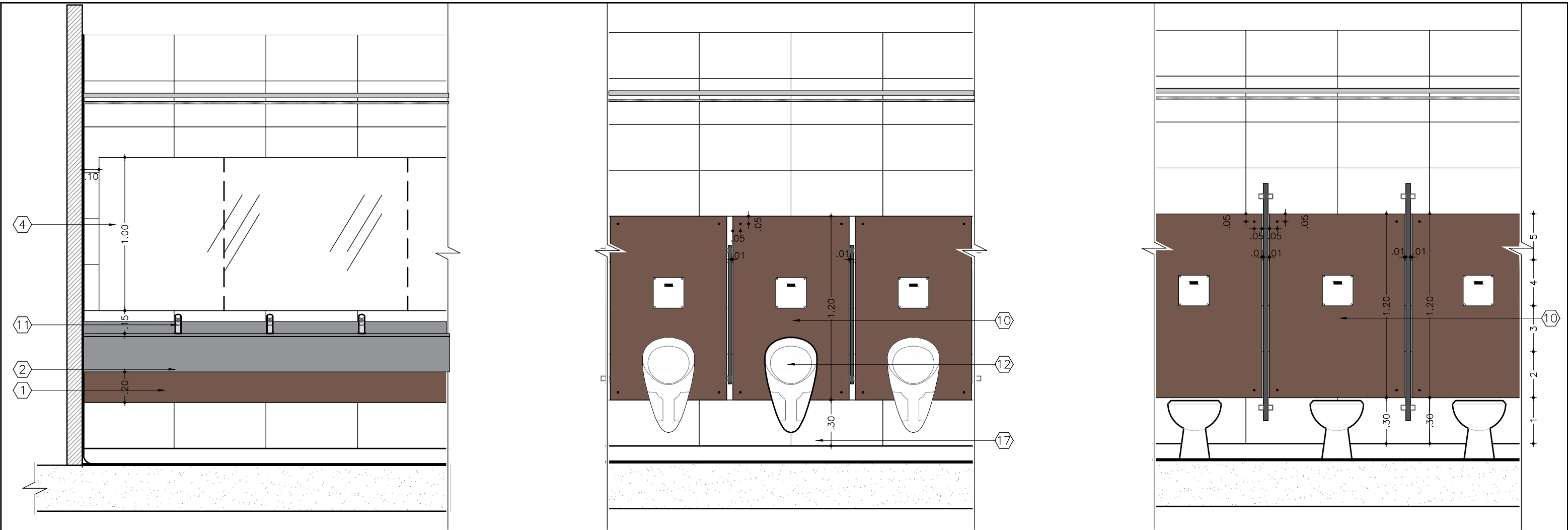
DISEÑO:
TORO POSADA ARQUITECTOS
DIRECTOR DE PROYECTO:
ARQ. ALEJANDRO TORO POSADA

TALLER:
ARQ. ALVARO LOPEZ GOMEZ
ARQ. CAMILO ALVAREZ RESTREPO

APROBÓ:

Arq. Alejandro Toro Posada
Mat.: 0570034320 Antioquia

Hoja:
1
ESC:
INDICADA



DET BAÑOS TIPO

Espejo Escala 1:25

DET BAÑOS TIPO

Enchape en orinales Escala 1:25

DET BAÑOS TIPO

Enchape en sanitarios Escala 1:25

DETALLE ESPEJO:

- El espejo es corrido de lado a lado, separandose de los extremos como lo indica el detalle.
- El embate entre espejos debe ser a tope y entre lavamanos, NUNCA se debe hacer un embate que coincida con la ubicación de uno de los lavamanos.

ENCHAPE DE PARED EN PIEDRA ROYAL VETA EXISTENTE:

- Franja (1): reemplazar la primera franja de royal veta existente (instalar con misma modulación existente) debido al cambio de toza sanitaria u Orinal: franja queda a la vista.
- Franja 2 al 5: franjas de enchape de royal veta existente existente quedan ocultas por enchape en laminado decorativo de alta presión, paneles que van a cubrir los nuevas instalaciones para fluxómetros y sensores. No sería necesario el reemplazo de este enchape en esta franja, a considerar según necesidad puntual.

NOTA GENERAL:
ESTOS PLANOS SIRVEN COMO FICHA CONSTRUCTIVA PARA TODOS LOS BAÑOS DE PLAZA MAYOR. DADO QUE CADA BATERIA DE BAÑOS PRESENTA DIFERENCIAS, ES FUNDAMENTAL IDENTIFICAR LOS CRITERIOS GENERALES ESTABLECIDOS EN ESTOS PLANOS PARA APLICARLOS Y ADAPTARLOS SEGÚN LAS NECESIDADES DE CADA BAÑO.

ESPECIFICACIONES GENERALES BAÑOS CONVENCIONES:

- 1 Faldón contruido y enchapado en laminado decorativo de alta presión grueso sólido y con propiedades antibacteriales de Ref. Spiced Chestnut 1517. Incluye preparación de la superficie a recibir el enchape, y todos los demás elementos necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.
- 2 Iluminación indirecta a lo largo de todo el mesón con cinta led con perfil y difusor. 4000kv
- 3 Iluminación indirecta perimetral con cinta led con perfil y difusor. 4000kv fijado a la estructura interna del espejo.
- 4 Espejo 4mm flotado 4cm, recto sin bisel con cantos pulidos y brillados, fijación con perfiles de aluminio retrazados 15cm al rededor.

Material: Vidrio templado de 8 mm transparente.
Fijación: Tocetos de acero inoxidable.
Diseño: Adhesivo con fotografía en gran formato, instalado en espejo.
Dimensiones: Las dimensiones del vidrio deben ajustarse al espacio disponible, respetando las separaciones mínimas especificadas en plano. (piso, laterales y el cielo)
En baños donde las dimensiones del vidrio excedan los 2.40 m de ancho, este deberá dividirse en dos secciones iguales, unidas a tope.
Consideraciones adicionales: Tener en cuenta la nota de las especificaciones generales sobre las juntas constructivas del edificio, ya que estas pueden afectar la instalación en algunos baños.

5

6 Cajillo en drywall para iluminación indirecta con cinta led 4000kv

7 Cielo recedido con enchape en térmica Ref. Spiced Chestnut 1517. Incluye preparación de la superficie a recibir el enchape, lámina, adherente y todos los demás elementos necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento. El ancho del cielo es igual al mesón de los lavamanos (medida en plano es tentativa)

8 Luminaria lineal incrustada Premium, con chasis negro, 4000kv

9

10

11

Luminaria circular existente. (reubicar, centrar en el espacio)

Enchape en laminado decorativo de alta presión grueso sólido y con propiedades antibacteriales de Ref. Spiced Chestnut 1517. Fijado con tornillos tipo bristol con cabeza, entre divisiones y cabinas de baños, dilatado de las divisiones 1cm a cada lado según detalle.

Incluye preparación de la superficie a recibir el enchape, y todos los demás elementos necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.
(Enchape cubre las reparaciones para los fluxómetros de sensor en orinales y sanitarios como sus abastos y desagues)

Grifería lavamanos de mesa institucional de sensor con adaptador de corriente acabado en acero, consumo disponible de 1.9–3.8–5.7litros/min. Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.

12

13

14

15

16

Orinal tipo gota con conexión Trasera, con sensor antivandalico incrustado en muro. Incluye grifería, abasto, sifón y todos los demás elementos y accesorios necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.

Dispensador de Jabón Líquido con Sensor Manos Libres Acero Inoxidable.

Secador de Manos con Sensor Manos Libres Acero Inoxidable igual a EXISTENTE.

Cielo raso existente en drywall, pintado en Taupe (ver anexo: tabla de colores). Se debe realizar mantenimiento y ajustes según el diseño.

El color se aplicará a todo el baño, excepto en los cielos descolgados indicados en el punto 7. En caso de existir registros, tanto los perfiles como la placa deben pintarse del mismo color.

Junta de construcción existente del edificio, ver especificacion general de enchape en vidrio

ESPECIFICACIONES GENERALES:

- Sanitario/Taza de entrada posterior color blanco Institucional. con fluxometro y sensor antivandalico incrustado en muro, con asiento institucional. Incluye grifería, abasto, sifón y todos los demás elementos y accesorios necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.
- Mantenimiento de divisiones de orinales y cabinas en acero inox. existentes.
- Lavamanos en acero existentes (se recomienda revisión mantenimiento general y reemplazo donde aplique)
- mesón existente (se recomienda revisión mantenimiento general y reemplazo de piedra donde aplique)

- los elementos existentes como secador de manos, jaboneros, cambiadores de bebes, carteleras u otros elementos que puedan afectar la instalación del enchape en vidrio, deben ser reubicados.
- El descolgado del cielo para los baños de exposiciones NO aplica sobre cabinas de sanitarios. este solo aplica sobre lavamanos y orinales.

ENCHAPE EN VIDRIO:

Tener presente juntas de construcción del edificio que se deben respetar al instalar el vidrio con imagen de gran formato. En los baños donde esto suceda, se debe instalar vidrio a cada lado de la junta para evitar fracturas o rompimiento del vidrio. estos vidrios deben separarse entre si 1cm con fijaciones independientes. (consideraciones adicionales según constructor)

Cuando se instale un vidrio en un baño que cuente con un nicho, este debe cubrir el nicho como si no existiera. Será responsabilidad del constructor determinar la mejor manera de realizar la instalación manteniendo el diseño y la estética del mismo.

ENCHAPE EN LAMINADO DECORATIVO DE ALTA PRESION DE COLOR SOLIDO:

- Azul ref: MIST 2251
- Amarillo ref: Mustard 2298
- Rojo ref: Terra 2225
- Verde ref: Bonsai 2325
- Blanco ref: Taupe 2165
- Otros: para otros baños que no tienen relación con un pabellón usar ref: Bleen 2224

REFERENCIAS DE COLORES DE PINTURA PARA CIELOS:

- Azul: Ref. Crucero del mar TR196-D
- Amarillo: Ref. Poder del oro AM042-D
- Rojo: Ref. Cerámica Rustica RJ105-D
- Verde: Ref. Verde pesto TR147-D
- Blanca: Ref. Verde misterioso NE110-T
- Otros: Ref. Verde medio TR173-T

BAÑO CONVENCIONES: Ref. Verde misterioso NE110-T



PROYECTO:

CONTIENE:

BAÑOS PLAZA MAYOR

DET BAÑOS TIPO - CONVENCIONES

DISEÑO:
TORO POSADA ARQUITECTOS
DIRECTOR DE PROYECTO:
ARQ. ALEJANDRO TORO POSADA

TALLER:
ARQ. ALVARO LOPEZ GOMEZ
ARQ. CAMILO ALVAREZ RESTREPO

APROBÓ:

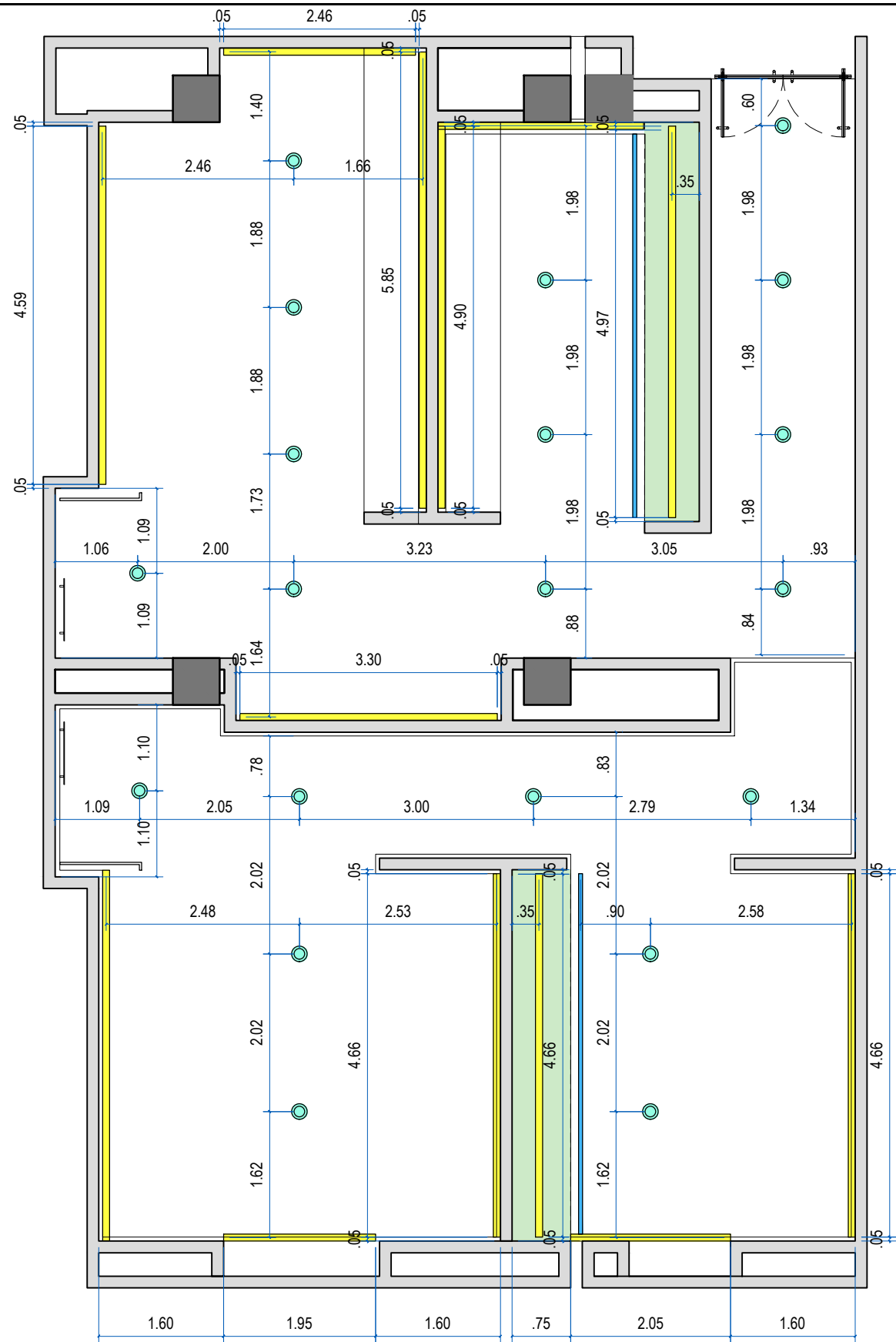
Arq. Alejandro Toro Posada
Mat.: 0570034320 Antioquia

Hoja:

2

ESC:

1.25

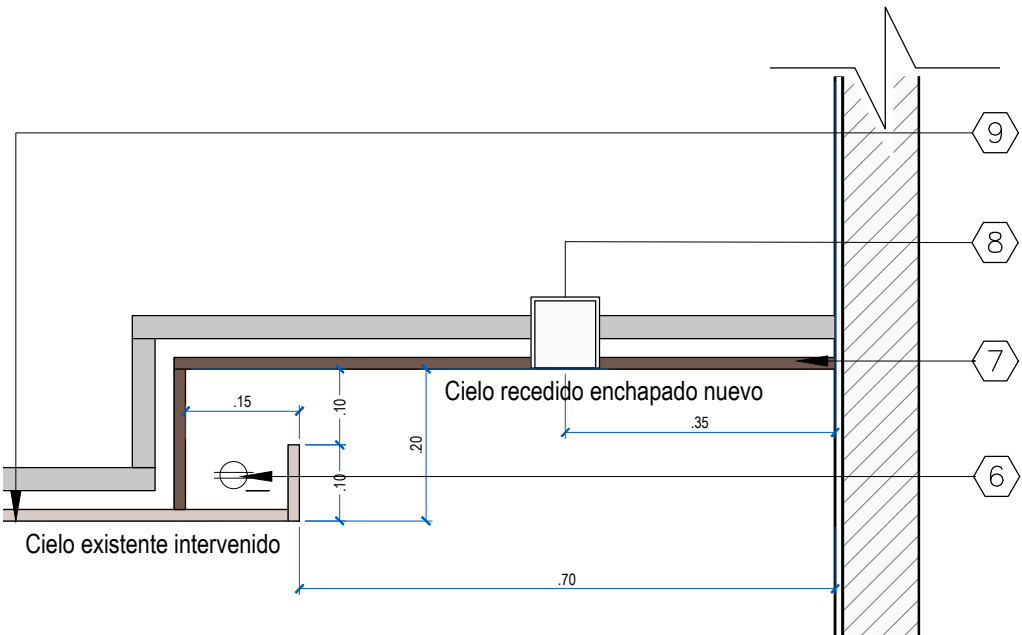


DET BAÑOS TIPO
Planta iluminación baño Convenciones Escala 1:75

	Luminaria lineal incrustada Premium, con chasis negro, 4000kv
	Iluminación indirecta con cinta led 4000kv (Ver espec. 6)
	Luminaria circular existente. (reubicar, centrar en el espacio)
	Cielos remetidos. Nivel de cielo h:2.90m, cielo existente h:2.70m (estos niveles son tentativos, verificar niveles reales en obra y hacer el remetido con los descuentos según plano.)

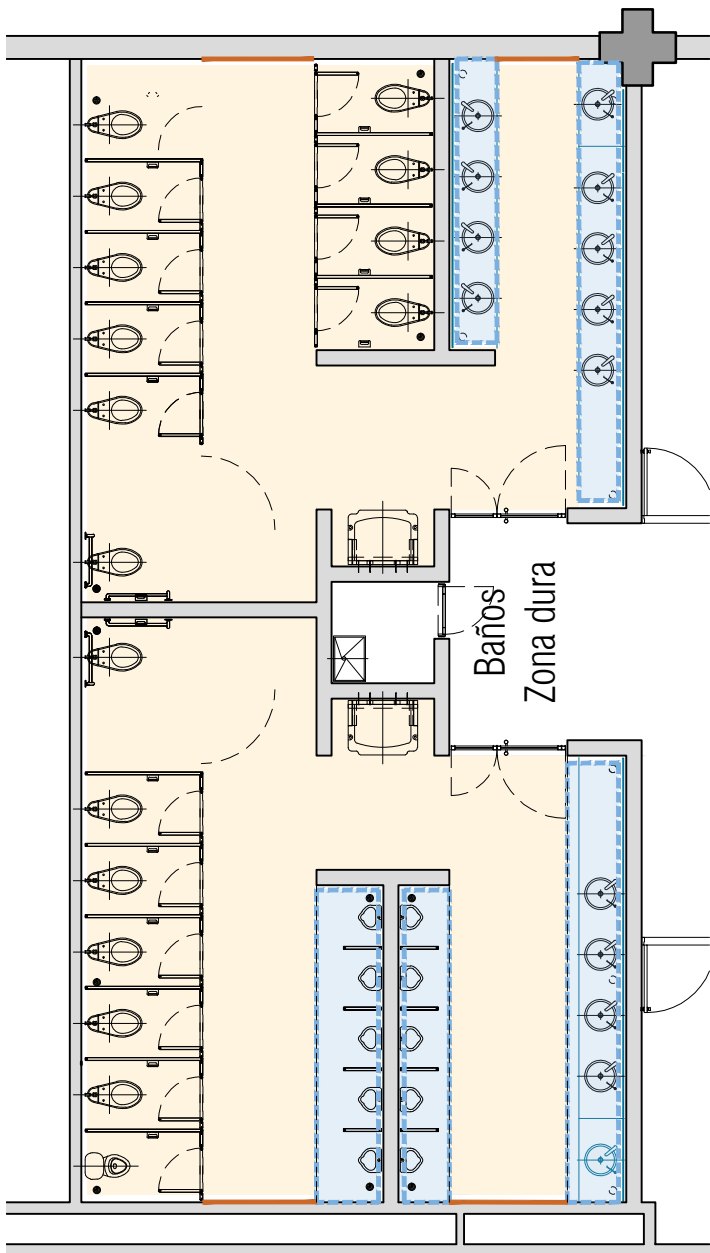
- NOTAS:
- El recedido del cielo para los baños de convenciones SOLO APLICA sobre lavamanos.
 - Todas las medidas que aparecen en este plano deben verificarse en obra.
 - Reutilizar las luminarias circulares LED existentes y completar las faltantes con la misma referencia de las existentes. estas deben centrarse en los espacios. (medidas tentativas, deben verificarse en obra)
 - Se deben retirar las lámparas lineales existentes.
 - Los registros y marcos deben pintarse en el mismo color del cielo.

DET BAÑOS TIPO
Especificaciones iluminación



DET BAÑOS TIPO
Recedido cielo baño convenciones Escala 1:10

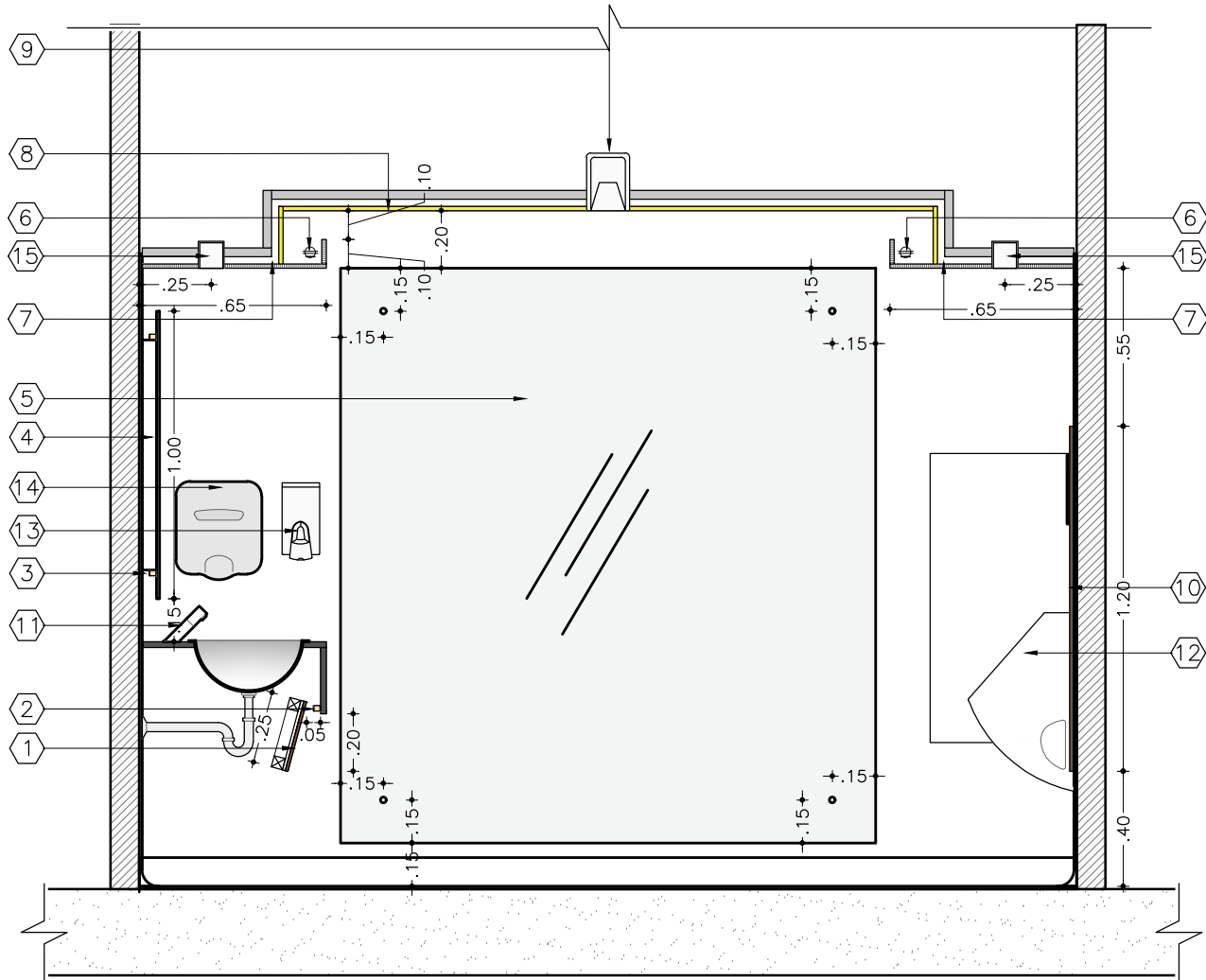




DET BAÑOS TIPO

Planta TIPO - baño exposiciones

Escala 1:100



DET BAÑOS TIPO

Sección TIPO - baño exposiciones

Escala 1:25

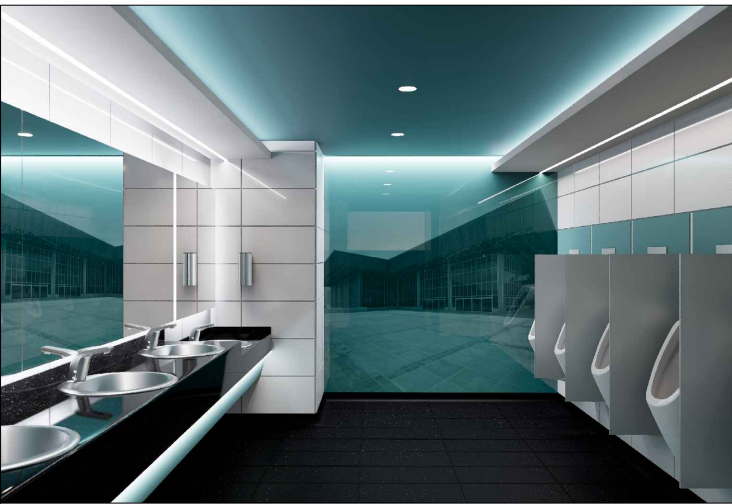


Imagen de referencia

Nota: La imagen es únicamente ilustrativa. Durante la ejecución de la obra, se deben seguir las referencias y especificaciones indicadas en los planos.

Intervención:



Descuelgue de cielo – Ver especificación 7



Cielo raso existente pintado – Ver especificación 8



Enchape en vidrio con imagen de gran formato – Ver especificación 10

NOTA GENERAL:
ESTOS PLANOS SIRVEN COMO FICHA CONSTRUCTIVA PARA TODOS LOS BAÑOS DE PLAZA MAYOR. DADO QUE CADA BATERIA DE BAÑOS PRESENTA DIFERENCIAS, ES FUNDAMENTAL IDENTIFICAR LOS CRITERIOS GENERALES ESTABLECIDOS EN ESTOS PLANOS PARA APLICARLOS Y ADAPTARLOS SEGÚN LAS NECESIDADES DE CADA BAÑO.

ESPECIFICACIONES GENERALES BAÑOS EXPOSICIONES:

1 Faldón continuo y enchapado en laminado decorativo de alta presión grueso sólido y con propiedades antibacteriales de color sólido (colores según baño – ver anexo tabla de colores). Incluye preparación de la superficie a recibir el enchape, y todos los demás elementos necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.

2 Iluminación indirecta a lo largo de todo el mesón con cinta led con perfil y difusor. 4000kv

3 Iluminación indirecta perimetral con cinta led con perfil y difusor. 4000kv fijado a la estructura interna del espejo.

4 Espejo 4mm flotado 4cm, recto sin bisel con cantos pulidos y brillados, fijación con perfiles de aluminio retrazados 15cm al rededor.

Material: Vidrio templado de 8 mm transparente. Fijación: Tocetos de acero inoxidable. Diseño: Adhesivo con fotografía en gran formato, instalado en espejo.

5 Dimensiones: Las dimensiones del vidrio deben ajustarse al espacio disponible, respetando las separaciones mínimas especificadas en plano. (piso, laterales y el cielo) En baños donde las dimensiones del vidrio excedan los 2.40 m de ancho, este deberá dividirse en dos secciones iguales, unidas a tope. Consideraciones adicionales: Tener en cuenta la nota de las especificaciones generales sobre las juntas constructivas del edificio, ya que estas pueden afectar la instalación en algunos baños.

6 Cajillo en drywall para iluminación indirecta con cinta led 4000kv

7 Descuelgue de cielo en Drywall nuevo, con luz indirecta en cinta led de extremo a extremo. acabado en pintura blanca para baños.

8 Cielo raso existente en drywall, pintado según el color correspondiente a cada baño (ver anexo: tabla de colores). Se debe realizar mantenimiento y ajustes según el diseño. El color se aplicará a todo el baño, excepto en los cielos descargados indicados en el punto 7. En caso de existir registros, tanto los perfiles como la placa deben pintarse del mismo color.

9 Luminaria circular existente. (reubicar, según diseño)

10 Enchape en laminado decorativo de alta presión grueso sólido y con propiedades antibacteriales de color sólido (colores según baño – ver anexo tabla de colores). fijado con tornillos tipo bristol con cabeza, entre divisiones y cabinas de baños dilatado de las divisiones 1cm a cada lado según detalle. Incluye preparación de la superficie a recibir el enchape, y todos los demás elementos necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento. (Enchape cubre las reparaciones para los fluxómetros de sensor en orinales y sanitarios como sus abastos y desagües)

11 Grifería lavamanos de mesa institucional de sensor con adaptador de corriente acabado en acero. consumo disponible de 1.9-3.8-5.7litros/min. Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.

12 Orinal tipo gota con conexión Trasera, con sensor antibandálico incrustado en muro. Incluye grifería, abasto, sifón y todos los demás elementos y accesorios necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.

13 Dispensador de Jabón Líquido con Sensor Manos Libres Acero Inoxidable.

14 Secador de Manos con Sensor Manos Libres Acero Inoxidable igual a EXISTENTE.

15 Luminaria lineal incrustada Premium, con chasis negro, 4000kv

ESPECIFICACIONES GENERALES:

– Sanitario/Taza de entrada posterior color blanco institucional, con fluxometro y sensor antibandálico incrustado en muro. con asiento institucional. Incluye grifería, abasto, sifón y todos los demás elementos y accesorios necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.

– Mantenimiento de divisiones de orinales y cabinas en acero inox. existentes.

– Lavamanos en acero existentes (se recomienda revisión mantenimiento general y remplazo donde aplique)

– mesón existente (se recomienda revisión mantenimiento general y remplazo de piedra donde aplique)

– los elementos existentes como secador de manos, jaboneras, cambiadores de bebes, carteleras u otros elementos que puedan afectar la instalación del enchape en vidrio, deben ser reubicados.

– El descargado del cielo para los baños de exposiciones NO aplica sobre cabinas de sanitarios. este solo aplica sobre lavamanos y orinales.

ENCHAPE EN VIDRIO:

Tener presente juntas de construcción del edificio que se deben respetar al instalar el vidrio con imagen de gran formato. En los baños donde esto suceda, se debe instalar vidrio a cada lado de la junta para evitar fracturas o rompimiento del vidrio. estos vidrios deben separarse entre si 1cm con fijaciones independientes. (consideraciones adicionales según constructor)

Quando se instale un vidrio en un baño que cuente con un nicho, este debe cubrir el nicho como si no existiera. Será responsabilidad del constructor determinar la mejor manera de realizar la instalación manteniendo el diseño y la estetico del mismo.

ENCHAPE EN LAMINADO DECORATIVO DE ALTA PRESION DE COLOR SOLIDO:

– Azul ref: Crucero del mar TR196-D
– Amarillo ref: Poder del oro AM042-D
– Rojo ref: Terra 2225
– Verde ref: Bonsai 2325
– Blanco ref: Taupe 2165
– Otros: para otros baños que no tienen relación con un pabellón usar ref: Bleen 2224

REFERENCIAS DE COLORES DE PINTURA PARA CIELOS:

– Azul: Ref. Crucero del mar TR196-D
– Amarillo: Ref. Poder del oro AM042-D
– Rojo: Ref. Ceramica Rustica RJ105-D
– Verde: Ref. Verde pesto TR147-D
– Blanco: Ref. Verde misterioso NE110-T
– Otros: Ref. Verde medio TR173-T
BAÑO CONVENCIONES: Ref. Verde misterioso NE110-T

PROYECTO:

CONTIENE:

BAÑOS PLAZA MAYOR

DET BAÑOS TIPO - EXPOSICIONES

DISEÑO:
TORO POSADA ARQUITECTOS
DIRECTOR DE PROYECTO:
ARQ. ALEJANDRO TORO POSADA

TALLER:
ARQ. ALVARO LOPEZ GOMEZ
ARQ. CAMILO ALVAREZ RESTREPO

APROBÓ:

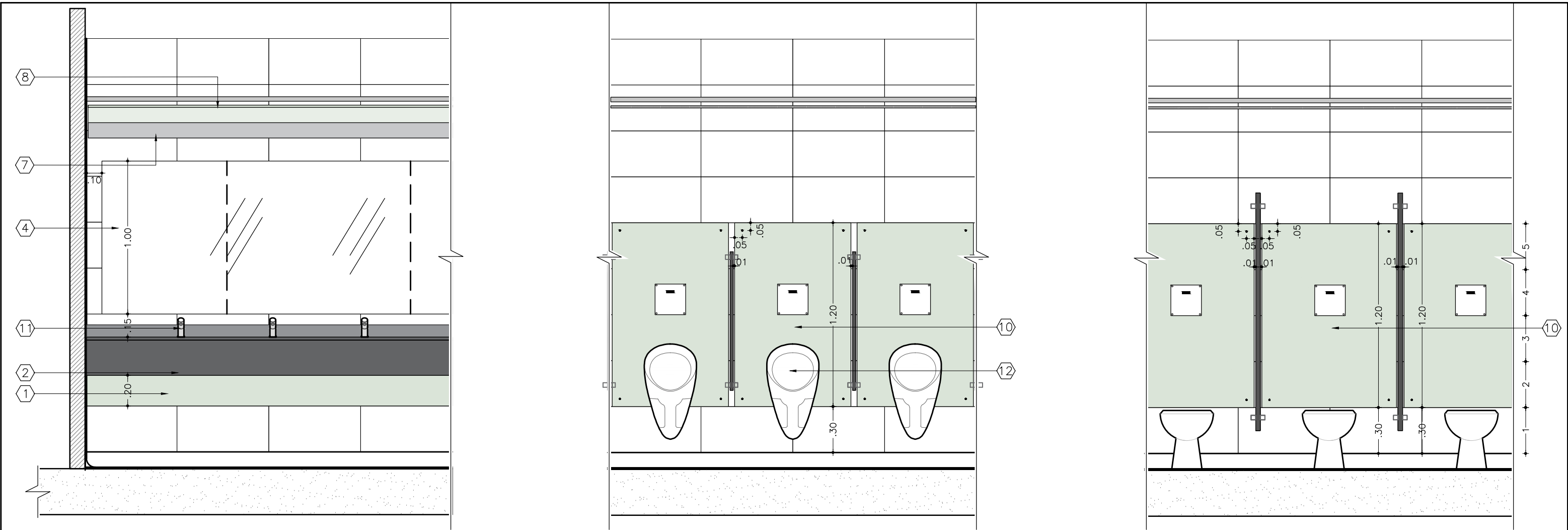
Arq. Alejandro Toro Posada
Mat.: 0570034320 Antioquia

Hoja:

1

ESC:

INDICADA



DET BAÑOS TIPO

Espejo

Escala 1:25

DET BAÑOS TIPO

Enchape en orinales

Escala 1:25

DET BAÑOS TIPO

Enchape en sanitarios

Escala 1:25

DETALLE ESPEJO:

- El espejo es corrido de lado a lado, separandose de los extremos como lo indica el detalle.
- El empuje entre espejos debe ser a tope y entre lavamanos, NUNCA se debe hacer un empuje que coincida con la ubicación de uno de los lavamanos.

ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA BLANCA EXISTENTE:

- Franja (1): remplazar la primera franja en ceramica blanca igual a existente (instalar con misma modulación existente) debido al cambio de taza sanitaria u Orinal. franja queda a la vista.
- Franja 2 al 5: franjas de enchape existente quedan ocultas por enchape en laminado decorativo de alta presion. paneles que van a cubrir las nuevas instalaciones para fluxometros y sensores. no sería necesario remplazarlos a menos que se afecten piezas que queden a la vista.

NOTA GENERAL:
ESTOS PLANOS SIRVEN COMO FICHA CONSTRUCTIVA PARA TODOS LOS BAÑOS DE PLAZA MAYOR. DADO QUE CADA BATERIA DE BAÑOS PRESENTA DIFERENCIAS, ES FUNDAMENTAL IDENTIFICAR LOS CRITERIOS GENERALES ESTABLECIDOS EN ESTOS PLANOS PARA APLICARLOS Y ADAPTARLOS SEGÚN LAS NECESIDADES DE CADA BAÑO.

ESPECIFICACIONES GENERALES BAÑOS EXPOSICIONES:

- 1 Faldón contruido y enchapado en laminado decorativo de alta presión grueso sólido y con propiedades antibacteriales de color sólido (colores según baño – ver anexo tabla de colores). Incluye preparación de la superficie a recibir el enchape, y todos los demás elementos necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.
- 2 Iluminación indirecta a lo largo de todo el mesón con cinta led con perfil y difusor. 4000kv
- 3 Iluminación indirecta perimetral con cinta led con perfil y difusor. 4000kv fijado a la estructura interna del espejo.
- 4 Espejo 4mm flotado 4cm, recto sin bisel con cantos pulidos y brillados, fijación con perfiles de aluminio retrazados 15cm al rededor.

Material: Vidrio templado de 8 mm transparente.
Fijación: Tocetos de acero inoxidable.
Diseño: Adhesivo con fotografía en gran formato, instalado en espejo.
Dimensiones: Las dimensiones del vidrio deben ajustarse al espacio disponible, respetando las separaciones mínimas especificadas en plano. (piso, laterales y el cielo)
En baños donde las dimensiones del vidrio excedan los 2.40 m. de ancho, este deberá dividirse en dos secciones iguales, unidas a tope.
Consideraciones adicionales: Tener en cuenta la nota de las especificaciones generales sobre las juntas constructivas del edificio, ya que estas pueden afectar la instalación en algunos baños.

5

6 Cajillo en drywall para iluminación indirecta con cinta led 4000kv

7 Descuelgue de cielo en Drywall nuevo, con luz indirecta en cinta led de extremo a extremo. acabado en pintura blanca para baños.

8 Cielo raso existente en drywall, pintado según el color correspondiente a cada baño (ver anexo: tabla de colores). Se debe realizar mantenimiento y ajustes según el diseño. El color se aplicará a todo el baño, excepto en los cielos descolgados indicados en el punto 7. En caso de existir registros, tanto los perfiles como la placa deben pintarse del mismo color.

9 Luminaria circular existente. (reubicar, según diseño)

10 Enchape en laminado decorativo de alta presión grueso sólido y con propiedades antibacteriales de color sólido (colores según baño – ver anexo tabla de colores). fijado con tornillos tipo bristol con cabeza, entre divisiones y cabinas de baños dilatado de las divisiones 1cm a cada lado según detalle. Incluye preparación de la superficie a recibir el enchape, y todos los demás elementos necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento. (Enchape cubre las reparaciones para los fluxómetros de sensor en orinales y sanitarios como sus abastos y desagües)

11 Grifería lavamanos de mesa institucional de sensor con adaptador de corriente acabado en acero. consumo disponible de 1.9–3.8–5.7Litros/min. Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.

12 Orinal tipo gota con conexión Trasera, con sensor antivandalico incrustado en muro. Incluye grifería, abasto, sifón y todos los demás elementos y accesorios necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.

13 Dispensador de Jabón Líquido con Sensor Manos Libres Acero Inoxidable.

14 Secador de Manos con Sensor Manos Libres Acero Inoxidable igual a EXISTENTE.

15 Luminaria lineal incrustada Premium, con chasis negro, 4000kv

ESPECIFICACIONES GENERALES:

- Sanitario/Taza de entrada posterior color blanco Institucional. con fluxometro y sensor antivandalico incrustado en muro. con asiento institucional. Incluye grifería, abasto, sifón y todos los demás elementos y accesorios necesarios para su adecuada instalación y funcionamiento.
- Mantenimiento de divisiones de orinales y cabinas en acero inox. existentes.
- Lavamanos en acero existentes (se recomienda revisión mantenimiento general y remplazo donde aplique)
- mesón existente (se recomienda revisión mantenimiento general y remplazo de piedra donde aplique)

ENCHAPE EN LAMINADO DECORATIVO DE ALTA PRESION DE COLOR SOLIDO:
Azul ref: MUST 2251
Amarillo ref: Mustard 2298
Rojo ref: Terra 2225
Verde ref: Bonsai 2325
Blanco ref: Taupe 2165
Otros: para otros baños que no tienen relación con un pabellón usar ref: Bleen 2224

- los elementos existentes como secador de manos, jaboneros, cambiadores de bebes, corteleros u otros elementos que puedan afectar la instalación del enchape en vidrio, deben ser reubicados.
- El descolgado del cielo para los baños de exposiciones NO aplica sobre cabinas de sanitarios. este solo aplica sobre lavamanos y orinales.

ENCHAPE EN VIDRIO:

Tener presente juntas de construcción del edificio que se deben respetar al instalar el vidrio con imagen de gran formato. En los baños donde esto suceda, se debe instalar vidrio a cada lado de la junta para evitar fracturas o rompimiento del vidrio. estos vidrios deben separarse entre si 1cm con fijaciones independientes. (consideraciones adicionales según constructor)

Quando se instale un vidrio en un baño que cuente con un nicho, este debe cubrir el nicho como si no existiera. Será responsabilidad del constructor determinar la mejor manera de realizar la instalación manteniendo el diseño y la estetico del mismo.

REFERENCIAS DE COLORES DE PINTURA PARA CIELOS:
Azul Ref. Crucero del mar TR196-D
Amarillo: Ref. Poder del oro AM042-D
Rojo: Ref. Ceramica Rustica RJ105-D
Verde: Ref. Verde pesto TR147-D
Blanco: Ref. Verde misterioso NE110-T
Otros: Ref. Verde medio TR173-T
BAÑO CONVENCIONES: Ref. Verde misterioso NE110-T

PROYECTO:

CONTIENE:

BAÑOS PLAZA MAYOR

DET BAÑOS TIPO - EXPOSICIONES

DISEÑO:
TORO POSADA ARQUITECTOS
DIRECTOR DE PROYECTO:
ARQ. ALEJANDRO TORO POSADA

TALLER:
ARQ. ALVARO LOPEZ GOMEZ
ARQ. CAMILO ALVAREZ RESTREPO

APROBÓ:

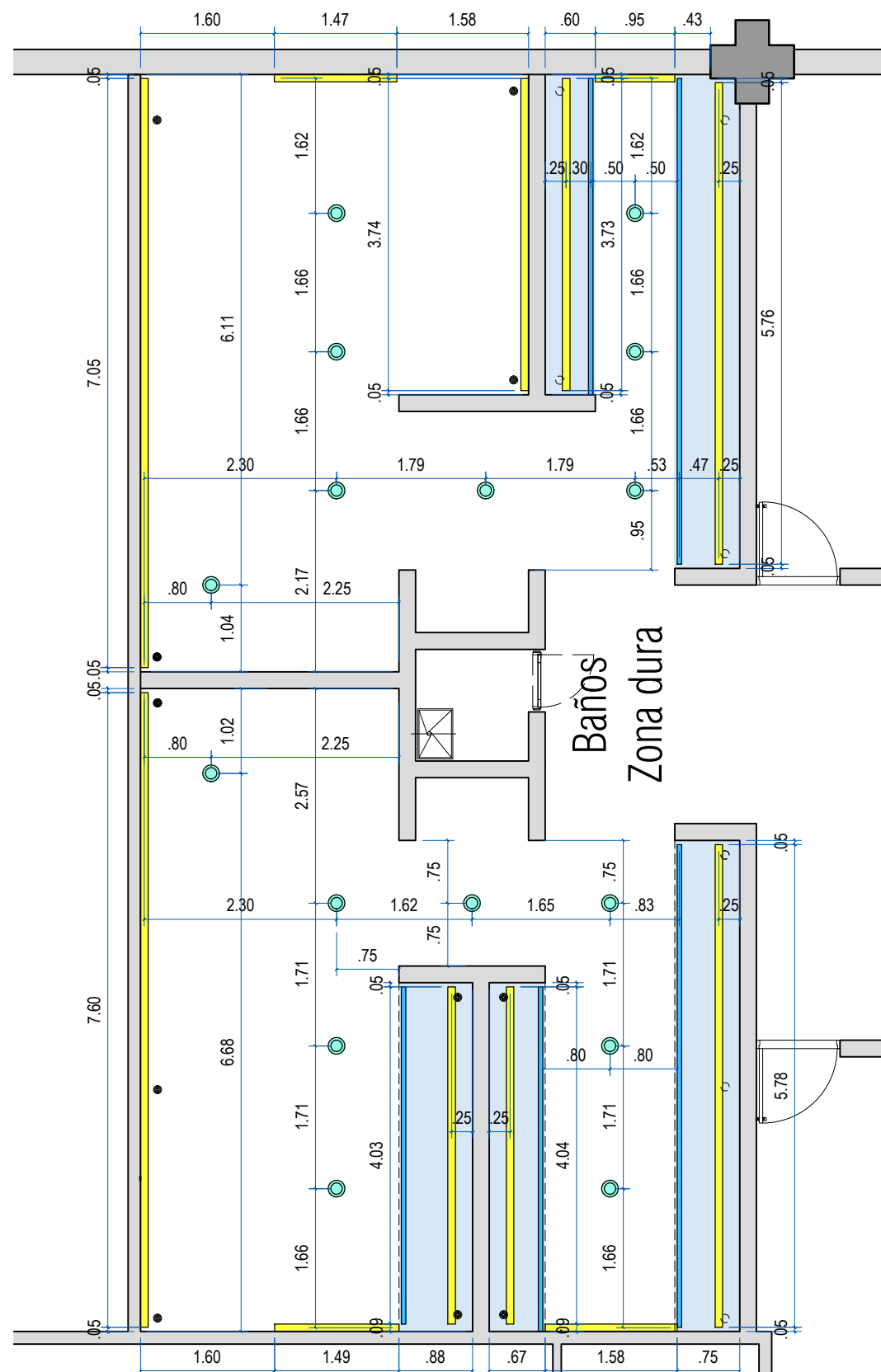
Arq. Alejandro Toro Posada
Mat.: 0570034320 Antioquia

Hoja:

2

ESC:

1.25



	Luminaria lineal incrustada Premium, con chasis negro, 4000kv
	Iluminación indirecta con cinta led y difusor 4000kv (Ver espec. 6)
	Luminaria circular existente. (reubicar, centrar en el espacio)
	Cielos descolgados nuevos a 2.15m. Cielo existente a 2.35m. (estos niveles son tentativos, verificar niveles reales en obra y hacer los descuentos según diseño)

NOTAS:

- El descolgado del cielo para los baños de exposiciones NO aplica sobre cabinas de sanitarios, este solo aplica sobre lavamanos y orinales.
- Todas las medidas que aparecen en este plano deben verificarse en obra.
- Reutilizar las luminarias circulares LED existentes y completar las faltantes con la misma referencia de los existentes, estas deben centrarse en los espacios. (medidas tentativas, deben verificarse en obra)
- Se deben retirar las lámparas lineales existentes.
- Los registros y marcos deben pintarse en el mismo color del cielo.
- Se deben realizar las reparaciones y mantenimiento al cielo existente de acuerdo al nuevo diseño.

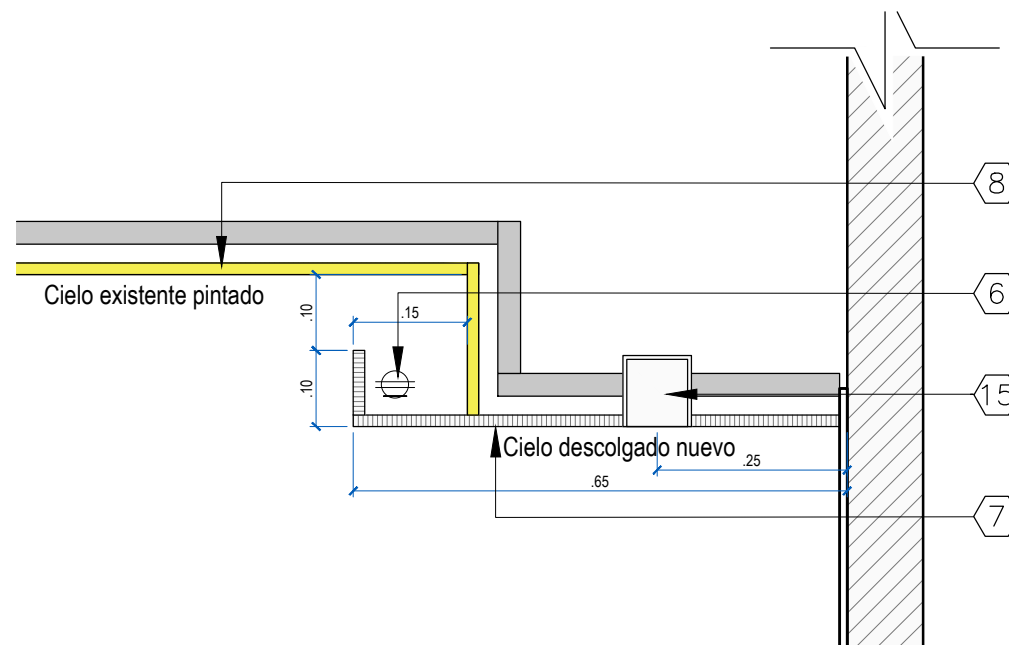


TABLA DE COLORES BAÑOS PLAZA MAYOR
EQUIVALENCIAS



COLOR ASOCIADO A PABELLÓN	COLOR REF	FORMICA	PINTURA	PANTONE	RAL
AZUL		MIST 2251	CRUCERO DEL MAR. TR196-D PINTUCO	5497 C	6034
AMARILLO		MUSTARD 2298	PODER DEL ORO AM042-D PINTUCO	4018 C	1012
ROJO		TERRA 2225	CERAMICA RUSTICA RJ105-D PINTUCO	7523 C	8004
VERDE		BONSAI 2325	VERDE PESTO TR147-D PINTUCO	4223C	6013
BLANCO		TAUPE 2165	VERDE MISTERIOSO NE110-T PINTUCO	7529 C	1019
OTROS (Baños no asociados a ningún pabellón)		BLEEN 2224	VERONÉS MEDIO TR173-T PINTUCO	5497 C	6034


ARQ. ALEJANDRO TORO POSADA
Mat.: 0570034320 Antioquia