

**INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO  
INVITACIÓN PÚBLICA No. 022 DE 2018  
PLAZA MAYOR MEDELLIN CONVENCIÓNES Y EXPOSICIONES S.A.**

Medellín, 06 de diciembre de 2018

Analizadas las propuestas recibidas para la Invitación Pública No 022 de 2018, cuyo objeto es **“SUMINISTRO DE SERVICIOS DE CONECTIVIDAD DE INTERNET PARA LOS EVENTOS REALIZADOS EN PLAZA MAYOR MEDELLÍN CONVENCIÓNES Y EXPOSICIONES”**, presentamos el siguiente informe preliminar:

**PROPUESTAS RECIBIDAS**

A la fecha de entrega de las propuestas, es decir, el veintitrés (23) de noviembre de 2018 hasta las 5:00 p.m., se recibieron las propuestas de las siguientes empresas:

No	PROPONENTE	FOLIOS	GARANTÍA DE SERIEDAD	OFERTA TÉCNICA Y ECONÓMICA	ENTREGA DE LA PROPUESTA
1	COMPUNETWORK RENTING S.A.S	106 FOLIOS , 14 ANEXOS SIN FOLIAR Y ENTREGA CD	Portales cautivos	<p><b>Margen de % de participación en ventas : 41%</b></p> <p><b>Zonas Wifi free: 6 ZONAS</b></p> <p><b>Portales cautivos: 20%</b></p>	04:54 PM 23/11/2018

La propuesta fue entregada en el plazo estipulado en el pliego de condiciones y se abrió en presencia de todos los asistentes; se leyó y se dejó constancia de ello.

**2. REQUISITOS Y DOCUMENTOS PARA PARTICIPAR**

Para participar en la Invitación de la referencia las personas naturales o jurídicas deben cumplir con los requisitos y presentar los documentos señalados en la invitación.

El proponente que tenga **ELIMINADO O NO CUMPLE**, no continúan en el proceso ya que sus requisitos no son susceptibles de ser subsanados.

**NOMBRE DEL PROPONENTE:** COMPUNETWORK RENTING S.A.S.

REQUISITO	CUMPLE/ NO CUMPLE
Certificado de existencia y representación legal expedido dentro de los 90 días anteriores a la fecha de entrega de propuestas	CUMPLE
Carta de presentación de la oferta anexo No. 1 suscrito por el representante legal.	CUMPLE
Fotocopia legible de la cédula del Representante Legal	CUMPLE
No estar registrado en el boletín de antecedentes disciplinarios del Representante Legal y la persona jurídica (Procuraduría).	CUMPLE
No estar registrado en el de antecedentes fiscales del Representante Legal y la persona jurídica (Contraloría)	CUMPLE
Certificado actualizado de antecedentes judiciales del Representante Legal (Policía Nacional).	CUMPLE
Pantallazo que la persona natural o representante legal se encuentre al día con el pago de multas establecidas en el Código Nacional de Policía y Convivencia (Ley 1801 de 2016) de conformidad con el artículo 183, lo cual puede ser consultado en el siguiente enlace <a href="https://srvpsi.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx">https://srvpsi.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx</a>	CUMPLE
Si el proponente es persona jurídica deberá aportar el certificado actualizado del pago de parafiscales y de los aportes a la seguridad social firmado por el Representante Legal o el Revisor Fiscal según el caso, formato No. 3. Si el proponente es persona natural deberá aportar la Planilla integrada de liquidación de aportes (PILA) a la seguridad social, de todos los empleados.	CUMPLE
<b>Autorización de la Junta o Asamblea de Socios:</b> Cuando el Representante Legal de la persona jurídica tenga restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, deberá adjuntar el documento de autorización expresa del órgano societario competente donde se acredite su autorización para participar en la Invitación Pública, firmar la propuesta y suscribir el contrato en el evento de salir favorecido. La autorización deberá expedirse con fecha anterior a la entrega de propuestas o cierre de la Invitación Pública. La anterior observación también es válida para los miembros del Consorcio, Unión Temporal u otra forma asociativa que se presente.	N/A
<b>Garantía de seriedad de la Oferta:</b> Proponente debe presentar junto con la Oferta una garantía de seriedad de la oferta a favor de la Entidad Contratante en los siguientes términos: - La propuesta deberá estar acompañada del original de una garantía de seriedad a favor de Plaza Mayor Medellín S.A, otorgada por una entidad bancaria o compañía de seguros legalmente establecida en Colombia para entidades estatales.	CUMPLE

<p>- El valor asegurado será equivalente al 10% del valor del presupuesto oficial, con vigencia de noventa (90) días calendario contados a partir de la fecha de presentación de la oferta.</p>	
<p><b>Razón Corriente:</b> Activo Corriente/Pasivo Corriente, donde el indicador debe ser mayor o igual a 1</p> <p><b>KTNO:</b> El capital de trabajo neto operativo determina de una manera más acorde con el flujo de operación de la organización, el capital necesario para operar. <math>KTNO = CxC + Inventarios - CxP \text{ Proveedores} = Su \text{ resultado deber\acute{a} ser Positivo}</math></p> <p><b>Nivel de Endeudamiento=</b> Total Pasivos a Acreedores / Total Activo, el porcentaje deber\acute{a} ser menor o igual 60%.</p> <p><b>INDICADOR ALTERNO: el ratio de cobertura del servicio de la deuda:</b> RCS: <math>(EBITDA / (Gastos \text{ Financieros} + Deuda \text{ a corto Plazo}) = El \text{ resultado debe ser igual o mayor a 1.}</math></p>	<p><b>CUMPLE</b></p>
<p><b>EXPERIENCIA</b></p> <p><b>General:</b> Los proponentes deber\acute{a}n acreditar la experiencia con cuatro (4) certificados de experiencia que acrediten el suministro de servicios de conectividad de internet en eventos con un m\acute{inimo <b>30 instalaciones (servicios de internet) por evento</b>, en los tres (3) \u00faltimos a\u00f1os contados hasta la fecha de publicaci3n del presente pliego de condiciones.</p> <p><b>Espec\acute{f}ica:</b> El proponente en su propuesta deber\acute{a} presentar certificados de experiencia que acrediten la participaci3n en 10 eventos durante los tres (3) \u00faltimos a\u00f1os contados hasta la fecha de publicaci3n del presente pliego de condiciones, prestando servicios de conectividad de internet al evento. Las certificaciones deber\acute{a}n estar en papel membretado, y deber\acute{a}n cumplir con los siguientes requisitos y contener como m\acute{inimo la siguiente informaci3n:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nombre del contratista</li> <li>• Nombre del contratante</li> <li>• Cantidad de servicios instalados en los eventos durante la ejecuci3n del contrato.</li> <li>• Objeto del contrato u orden.</li> <li>• Valor final del contrato</li> <li>• Fecha de inicio y fecha de terminaci3n.</li> <li>• Actividades espec\acute{f}icas en desarrollo del contrato</li> <li>• Nombre de los eventos.</li> <li>• Nombre, cargo y firma de quien expide la certificaci3n.</li> <li>• Calificaci3n del servicio</li> </ul>	<p><b>General: CUMPLE</b></p> <p><b>Espec\acute{f}ica: CUMPLE</b></p>

<p>El proponente elegido deberá suministrar el certificado de los estándares emitido por el fabricante de los equipos activos con los cuales ejecutará el contrato.</p>	<p><b>CUMPLE</b></p>
<p><b>Requisitos del personal:</b> Para la presentación de la propuesta es obligatorio entregar los documentos y/o certificados que acrediten la experiencia del personal requerido en la prestación de servicios</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Asesor comercial:</b> administrador o carreras afines, para asistir en el asesoramiento comercial requerida por personal comercial de Plaza Mayor para el acompañamiento en la venta de servicios de internet. Cantidad: 1 Título de acuerdo con lo requerido. Mínimo tres (3) años de experiencia en la venta de servicio de internet para eventos.</li> <li>- <b>Coordinador de servicio:</b> Ingeniero Electrónico, electricista, sistemas, telecomunicaciones o afín, y deberá presentar. Cantidad: 1 Título de acuerdo con lo requerido. Experiencia especificada mínima de un (1) año a partir de la obtención del título, deberá entregar un (1) certificado como operador de equipos de radio enlace y especificar su marca. Presentar certificado de trabajo en alturas vigente e inferior a un (1) año.</li> <li>- <b>Personal técnico:</b> Ingeniero o tecnólogo con conocimientos en electrónica, sistemas y/o telecomunicaciones, y deberán presentar. Cantidad: 1 Título de acuerdo con lo requerido. Certificar experiencia mínimo de dos (2) años a partir de la obtención del título en la instalación y reparación de enlace. Presentar certificado de trabajo en alturas vigente e inferior a un (1) año.</li> <li>- <b>Personal técnico</b> Técnicos, tecnólogos o programadores con conocimientos en electrónica, sistemas y/o telecomunicaciones, y deberán presentar. Cantidad: 1 Título de acuerdo con lo requerido.</li> </ul>	<p><b>CUMPLE</b></p>

<p>Experiencia específica mínima de dos (2) años a partir de la obtención del título en la implementación o mantenimiento de redes tanto WIFI como LAN en el sector de ferias y eventos. Presentar certificaciones en el manejo los dispositivos de la marca a implementar en la solución de redes y telecomunicaciones para el proyecto. Presentar certificado de trabajo en alturas vigente e inferior a un (1) año</p>	
<p>CONCLUSIÓN</p>	<p><b>EL PROPONENTE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS PARA PARTICIPAR</b></p>

### INFORME TÉCNICO Y ECONÓMICO

Analizadas los requisitos y documentos de participación, la única propuesta presentada, **COMPUNETWORK RENTING S.A.S.**, continúa en el proceso.

### CUADRO RESUMEN

#### COMPUNETWORK RENTING S.A.S.

FACTOR	PUNTAJE ASIGNADO FACTOR	PROPUESTA	PUNTAJE OBTENIDO
<p><b>Margen de % participación en ventas Mayor</b> Margen de participación en ventas por servicios de internet instalado y soportado para Plaza Mayor mínimo. El proponente que ofrezca mayor % de utilidad se le asignara 60 puntos.</p>	60	41%	60
<p><b>Zonas Wifi free</b> Son aquellas áreas donde se tiene una conexión wifi a internet para los visitantes de Plaza Mayor</p>	30	6	30
<p><b>Portales cautivos</b> son aquellos desarrollos que el cliente solicita para la personalización del servicio</p>	10	20%	10

<b>PUNTAJE TOTAL OBTENIDO</b>	100
-------------------------------	-----

<b>PROPONENTE</b>	<b>ORDEN DE ELEGIBILIDAD</b>
<u><b>COMPUNETWORK RENTING S.A.S.</b></u>	1

**CONCLUSIÓN:** El presente informe de evaluación se pone a consideración del comité de contratación de Plaza Mayor Medellín S.A a efectos de que sea aprobada la adjudicación del contrato al proponente que cumplió todos los requisitos y presento la mejor oferta para la entidad.

#### COMITÉ EVALUADOR

