

RESPUESTA A OBSERVACIONES INVITACIÓN PÚBLICA 009 DE 2025

PLAZA MAYOR MEDELLÍN S.A. presenta las respuestas a las observaciones formuladas al pliego de condiciones de la Invitación Pública 009 de 2025, por parte de los interesados en el proceso.

De acuerdo con lo establecido en el pliego de condiciones, las observaciones fueron recibidas a través del correo electrónico invitacionespublicas@plazamayor.com.co

1. OBSERVACIÓN ORVEL GROUP.

“nos encontramos muy interesados en participar en el presente proceso y, en ese sentido, quisiera realizar una consulta referente a los formatos o anexos requeridos: he visto que se mencionan dentro de los documentos del proceso, sin embargo, no encuentro el enlace o medio para descargarlos y diligenciarlos. agradecería si me pueden indicar la fuente donde puedo obtenerlos, o si, en su defecto, quedan a libre diseño del oferente.

Adicionalmente, quisiera saber si cuentan con material de apoyo que sirva de base para la elaboración de la propuesta, como por ejemplo planos, medidas, distribución o detalles técnicos del lugar, que nos permitan tener una mejor comprensión de las condiciones actuales del espacio”.

Respuesta: Se informa al interesado que, frente a los documentos del proceso, estos se encuentran en el pliego de condiciones publicado en la página web a partir de la página 26.

Así mismo, el formato de oferta económica se publicó y se puede descargar del siguiente enlace:

<https://plazamayor.com.co/transparencia-y-acceso-a-la-informacin-pblica/invitacion-publica-009-2025/>

En respuesta a la inquietud sobre el material de apoyo para la elaboración de la oferta, es pertinente informar que Plaza Mayor Medellín S.A. no presenta inconveniente alguno en compartir los planos de cubiertas del recinto de Exposiciones.

Sin embargo, es importante señalar que esta información podría no ser relevante como base para su propuesta, toda vez que:

1. Las cubiertas cuentan con membranas y sellos previamente instalados.
2. Las cantidades señaladas en la invitación pública están definidas para áreas específicas que no se detallan en los planos generales que se podrían suministrar.

Por lo anteriormente expuesto, y como se indicó en el cronograma de la invitación, Plaza Mayor Medellín S.A. programó una visita en campo para este proceso. Esta visita se llevó a cabo el pasado 2 de octubre de 2025 a las 9:00 a.m. En dicha fecha, un ingeniero estuvo disponible para realizar los recorridos con cada uno de los oferentes y explicar el alcance de los trabajos a realizar en cada una de las zonas del recinto.